


**Размеры обязательных платежей и взносов
членов ТСЖ, собственников и нанимателей помещений
в ТСЖ «Шуваловский-51, корпус 3» на 2023 год**

Рекомендованы Правлением ТСЖ для утверждения на общем собрании членов ТСЖ на 2023 г.

№ п/п	Перечень работ и услуг	Тариф с 01.01.2023 до 30.06.2023	Тариф с 01.07.2023 года
Раздел 1. Жилищные услуги			
1	Содержание дома	8,24	8,99
2	Обслуживание лифтов (2-10 этажи), руб./ м кв.	2,45	2,7
3	Текущий ремонт, руб./ м кв.	6,4	6,95
4	Содержание придомовой территории, руб./ м кв.	2,33	2,53
5	Очистка мусоропровода, руб./ м кв.	1,76	1,88
6	Обслуживание приборов учета ресурсов, руб./ м кв.	1,31	1,31
7	Управление многоквартирным домом, руб./ м кв.	7,91	8,51
8	ПЗУ, руб. с каждой квартиры	25	25
9	ХВ на содержание общедомового имущества, руб./м кв.	Ежемесячно, по показаниям общедомового прибора учета коммунальных ресурсов	
10	ГВ на содержание общедомового имущества, руб./м кв.		
11	ВО ХВ на содержание общедомового имущества, руб./м ²		
12	ВО ГВ на содержание общедомового имущества, руб./м ²		
13	Электроэнергия на содержание общедомового имущества, освещение МОП, руб./ м кв.	по фактическим показаниям ОДПУ ЭЭ	
Прочие услуги			
14	Радио, руб. с 1 квартиры	125,76	125,76
15	Кабельное телевидение, руб. с 1 квартиры	75	75
16	Видеонаблюдение, руб. с каждой квартиры	5	5
17	Услуги вычислительного центра (за ЖКУ и кап.ремонт)	29	29
18	Капитальный ремонт (формирование ФКР на спец.счете)	12,76	12,71
Раздел 2. Коммунальные услуги			
1	Холодная вода, руб./м ³	36,54	36,54
2	Горячая вода, руб./м ³	126,68	126,68
3	Водоотведение, руб./м ³	36,54	36,54
4	Отопление, руб./Гкал	2111,40	2111,4
5	Электроснабжение: одноставочный тариф, руб./кВт	4,28	1367,54
	Электроснабжение: дневная зона/ ночная зона, руб./кВт	4,88/2,67	4,88/2,67
6	Вывоз твердых коммунальных отходов, руб./м ³ / руб./м ²	1367,57/9,03	1367,57/9,03

Председатель правления ТСЖ _____  _____ Шуравин В.Н.